

# Акт возврата квартиры из аренды

к договору аренды квартиры от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## АКТ ВОЗВРАТА КВАРТИРЫ

г. \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Арендодатель \_\_\_\_\_ и арендатор \_\_\_\_\_ составили настоящий акт о возврате квартиры, расположенной по адресу: \_\_\_\_\_.

### 1. Состояние квартиры на момент возврата

- Состояние стен, потолков, полов: \_\_\_\_\_
- Состояние окон, дверей, сантехники: \_\_\_\_\_
- Ключи и карты доступа возвращены — количество комплектов: \_
- Электроэнергия (счётчик №\_\_): показания \_\_ кВт·ч
- Холодное водоснабжение (счётчик №\_\_): показания \_\_ м³
- Горячее водоснабжение (счётчик №\_\_): показания \_\_ м³
- Повреждения, недостатки, замечания: \_\_\_\_\_

### 2. Имущество и расчеты

- Мебель и техника возвращены по описи: \_\_\_\_\_
- Задолженность по арендной плате: \_\_ руб.
- Задолженность по коммунальным платежам: \_\_ руб.
- Обеспечительный платёж возвращается / удерживается: \_\_\_\_
- Иные расчеты между сторонами: \_\_\_\_\_

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

Стороны подтверждают, что с даты подписания настоящего акта квартира фактически возвращена арендодателю.

Претензии сторон по состоянию квартиры и расчетам:

\_\_\_\_\_.

Арендодатель

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Арендатор

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_