

Брачный договор об изменении режима имущества в браке

г. _____ «_____» _____ 2026 г.

Гражданин Российской Федерации _____ и гражданка Российской Федерации _____, именуемые далее «Супруги», добровольно, по взаимному согласию, вступая в брак в целях урегулирования взаимных имущественных прав и обязанностей, как в браке, так и в случае его расторжения, заключили настоящий брачный договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящим Договором Стороны определяют взаимные имущественные права и обязанности на период брачных отношений и период после расторжения брака. В части, не урегулированной настоящим Договором, Стороны строят свои отношения, основываясь на положениях действующего семейного и гражданского законодательства РФ.

2. РЕЖИМ ИМУЩЕСТВА СУПРУГОВ

2.1. Имущество (движимое и недвижимое), нажитое супругами во время брака, является как в период брака, так и в случае его расторжения собственностью того из Супругов, на имя кого оно оформлено или зарегистрировано право собственности в органах регистрации права собственности на недвижимое имущество и сделок с ним как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами в соответствующих органах, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором.

2.2. Имущество, принадлежащее Супругу до брака, является его собственностью.

2.3. Имущество, принадлежащее Супруге до брака, является его собственностью.

2.4. Имущество, принадлежащее одному из Супругов по закону или в соответствии с положениями настоящего Договора, не может быть признано совместной собственностью Супругов на том основании, что во время брака за счет общего имущества Супругов или личного имущества другого Супруга были произведены вложения, значительно увеличивающие стоимость этого имущества.

2.5. Имущество, полученное одним из Супругов во время брака в дар, в порядке наследования или по иным безвозмездным сделкам, является его собственностью.

2.6. Банковские вклады, сделанные Супругами во время брака, а также начисления (доходы) по ним являются собственностью того Супруга, на имя которого они сделаны.

2.7. Движимое и недвижимое имущество, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое имущество, нажитое Супругами в период брака, в том числе дивиденды по ним, являются собственностью того Супруга, на имя которого таковое оформлено.

2.8. Доли в имуществе коммерческих организаций, доходы и дивиденды коммерческих организаций, приобретенные во время брака, являются во время брака и в случае его расторжения собственностью того из Супругов, который указан в учредительных документах таких организаций, в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве учредителя (участника, акционера) коммерческой организации.

2.9. Ювелирные украшения, приобретенные Супругами во время брака, являются собственностью того Супруга, который ими пользовался.

2.10. Доходы, полученные от недвижимого имущества в результате трудовой и предпринимательской деятельности, в том числе от деятельности в качестве поверенного, а также результаты интеллектуальной деятельности, полученные пенсии, пособия и иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствие увечья либо иного повреждения здоровья), и другие выплаты являются собственностью того Супруга, соответственно, который производил такую деятельность и на имя которого были такие начисления.

2.11. Автомобили, приобретенные Супругами во время брака, являются собственностью того Супруга, на имя которого таковые приобретены и зарегистрированы в органах ГИБДД.

2.12. Имущество, приобретенное на средства одного из Супругов либо на средства, взятые одним из Супругов в кредит в банке или займы у третьих лиц, о чем имеется договор займа, или иное долговое обязательство, в том числе в виде расписки в простой письменной форме, является собственностью этого Супруга. Доход, полученный от такого имущества, также является собственностью этого Супруга.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СУПРУГОВ

3.1. Каждый супруг обязан соблюдать права и законные интересы другого супруга, установленные настоящим брачным договором и законом, как в браке, так и после его расторжения.

3.2. При осуществлении правомочий собственника (то есть прав владения, пользования и распоряжения) в отношении общего имущества супруги руководствуются действующим законодательством. В случае совершения действий по распоряжению общим имуществом одним из супругов второй супруг должен дать свое согласие на это.

3.3. Каждый из супругов самостоятельно осуществляет правомочия собственника в отношении, принадлежащего ему имущества. Согласие другого супруга на осуществление указанных выше действий, в том числе на совершение любых сделок с таким имуществом, не требуется.

3.4. Каждый супруг обязан проявлять надлежащую заботу об имуществе, принадлежащем другому супругу, принимать все необходимые меры для предотвращения уничтожения или повреждения данного имущества, а также для устранения угрозы его уничтожения или повреждения, в том числе производить необходимые расходы за счет собственного имущества или общего имущества супругов.

3.5. Вопрос о возмещении понесенных в таких случаях расходов решается самими супругами в каждом конкретном случае отдельно.

3.6. Каждый из супругов имеет право пользоваться имуществом другого супруга при отсутствии возражений со стороны собственника соответствующего имущества.

4. ВЛАДЕНИЕ, ПОЛЬЗОВАНИЕ И РАСПОРЯЖЕНИЕ ОБЩИМ ИМУЩЕСТВОМ СУПРУГОВ

4.1. Владение, пользование и распоряжение общим имуществом Супругов осуществляется по обоюдному согласию Супругов, за исключением случаев, указанных в настоящем договоре.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СУПРУГОВ ПО ОБЯЗАТЕЛЬСТВАМ

5.1. Каждый из Супругов несет ответственность в отношении принятых на себя обязательств перед кредиторами и третьими лицами в пределах принадлежащего ему имущества. При недостаточности этого имущества кредиторы и (или) третьи лица не вправе обращать взыскание на имущество другого Супруга.

5.2. Каждый из Супругов обязан уведомлять своих кредиторов о заключении, изменении или расторжении настоящего договора.

5.3. Супруги не несут ответственности по финансовым обязательствам друг друга ни перед физическими, ни перед юридическими лицами. По обязательствам одного из Супругов взыскание может быть обращено лишь на имущество этого Супруга.

5.4. Убытки, понесенные одной из Сторон в связи с неисполнением или нарушением условий настоящего Договора другой Стороной, а также в связи с необоснованным обращением Стороны в суд, возмещает виновная Сторона.

6. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор подлежит нотариальному удостоверению и вступает в силу с момента предания ему нотариальной формы.

6.2. Настоящий договор действует в течение неопределенного срока. Действие данного договора прекращается с момента государственной регистрации расторжения брака.

6.3. Супруги вправе по взаимному согласию в любое время прекратить действие настоящего договора. Прекращение действия договора удостоверяется нотариально.

6.4. Супруги вправе в любой момент внести в настоящий договор изменения и дополнения, которые также подлежат нотариальному удостоверению.

6.5. Односторонний отказ от исполнения настоящего договора не допускается.

6.6. В случае не достижения супругами согласия в решении спорных вопросов, которые могут возникнуть в период действия настоящего договора, они будут разрешаться в судебном порядке.

6.7. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

6.8. Во всем остальном, не урегулированном настоящим договором, стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

6.9. Стороны гарантируют, что заключают настоящий договор не вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях и настоящий договор не является для них кабальной сделкой, а также не является сделкой, заключенной под влиянием обмана.

6.10. Нотариусом разъяснены ст.40-44 Семейного кодекса Российской Федерации, которые Супругам понятны.

6.11. Настоящий договор заключен в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два из которых находятся у супругов, а третий в делах нотариуса

7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Супруг

Регистрация: _____

Почтовый адрес: _____

Паспорт серия: _____

Номер: _____

Выдан: _____

Кем: _____

Телефон: _____

Супруга

Регистрация: _____

Почтовый адрес: _____

Паспорт серия: _____

Номер: _____

Выдан: _____

Кем: _____

Телефон: _____

8. ПОДПИСИ СТОРОН

Супруг _____

Супруга _____